

Dichiarazione per l'IVA agevolata al 4%

Beni finiti destinati alla costruzione della prima casa — n. 24, Tabella A, parte II, D.P.R. 633/1972

Spett.le **Sweemy S.r.l.** — Via Rosario Livatino 112, 94100 Enna (EN) — P.IVA 01342670864

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____, residente in

via _____ n. _____
codice fiscale _____

in possesso del titolo edilizio (licenza / permesso di costruire) n. _____ del _____ rilasciato dal
Comune di _____

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, che:

1. il costruendo fabbricato sito nel Comune di _____ via

_____ è una casa di abitazione non di lusso, con le caratteristiche di cui al D.M. Lavori Pubblici 2 agosto 1969 e i requisiti dell'art. 13 della Legge 408/1949 (legge Tupini);

2. il fabbricato costituirà **prima casa** per il/la dichiarante, ricorrendo le condizioni della nota II-bis all'art. 1 della Tariffa allegata al D.P.R. 131/1986;

3. i beni acquistati da Sweemy S.r.l. sono **beni finiti destinati esclusivamente** alla costruzione del fabbricato di cui sopra.

CHIEDE

che sulla cessione dei beni venga applicata l'IVA nella misura agevolata del **4%**, ai sensi del n. 24, Tabella A, parte II, allegata al D.P.R. 633/1972.

SENZA LA DOCUMENTAZIONE A CORREDO QUESTO MODULO NON HA VALIDITÀ

Da allegare obbligatoriamente:

- ☐ copia di un documento d'identità del dichiarante;
- ☐ copia del titolo edilizio (licenza o permesso di costruire) indicato sopra.

Il/La sottoscritto/a dichiara di essere consapevole delle responsabilità e delle conseguenze, anche penali, previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci, e si impegna a comunicare tempestivamente a Sweemy S.r.l. ogni fatto o circostanza che faccia venire meno il diritto all'agevolazione, per consentire l'emissione della fattura integrativa per la differenza di aliquota ai sensi dell'art. 26, comma 1, del D.P.R. 633/1972. I dati sono trattati solo per gestire la richiesta: informativa completa su sweemy.it/privacy.

Luogo e data

Firma del/della dichiarante